



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 73 Del 30-09-2025

Oggetto: INTERVENTI DI CALAMITA NATURALI MEDIANTE CONSOLIDAMENTO DI UNA PORZIONE DI CENTRO ABITATO (CASA COLETTI) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)_ APPROVAZIONE PFTE per la richiesta di finanziamento a valere sulla quota IRPEF otto per mille a diretta gestione statale. - (Giunta Comunale in videoconferenza).

L'anno duemilaventicinque il giorno trenta del mese di settembre alle ore 15:30, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

D'Angelo Camillo	Sindaco	P
Ragonici Luca	Ass. Vice Sindaco	P
Caterini Battista	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- è stato pubblicato sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri il Decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 1998, n. 76 “Regolamento recante criteri e procedure per l'utilizzazione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF devoluta alla diretta gestione statale”, ultimo aggiornamento all'atto pubblicato il 07/01/2025 rivolto ai Comuni per l'assegnazione delle risorse della quota statale 8 per mille per la realizzazione di interventi straordinari di messa in sicurezza finalizzati alla tutela della pubblica incolumità da fenomeni geomorfologici, idraulici, valanghivi, meteorologici, di incendi boschivi e sismici;
- tutti gli Enti Locali possono presentare richiesta di finanziamento per la realizzazione di interventi urgenti per la Messa in sicurezza di finalizzati alla tutela della pubblica incolumità da fenomeni geomorfologici, idraulici, valanghivi, meteorologici, di incendi boschivi e sismici;
- ciascun Ente locale può presentare una sola candidatura di finanziamento per una sola tipologia di intervento e il progetto può essere riferito esclusivamente ad un solo edificio pubblico scolastico;
- i progetti di importo superiore a € 500.000,00 devono essere articolati per lotti funzionali e funzionanti;
- le candidature possono essere trasmesse entro il 30 settembre 2025;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Valle Castellana intende partecipare al bando, in forma individuale, mediante il progetto denominato **“INTERVENTI DI CALAMITÀ NATURALI MEDIANTE CONSOLIDAMENTO DI UNA PORZIONE DI CENTRO ABITATO (CASA COLETTI) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)”**;

Visto l'articolo 41, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, ove si dispone che il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- individua tra le più soluzioni possibili quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire,
- contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni,
- sviluppa tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti previsti dal comma 6 dell'articolo in oggetto,
- individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare (compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali,
- consente (ove necessario) l'avvio della procedura espropriativa,
- contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte
- contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera;

VISTO che il Responsabile dell'Area Tecnica, dott.ssa Katia D'Agostino, ha redatto il **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA** dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dall'art. 6 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, al **protocollo n. 6404 del 24.09.2025** e precisamente:

- RELAZIONE GENERALE
- RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
- ELABORATI GRAFICI
- COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA
- QUADRO ECONOMICO
- CROPROGRAMMA
- PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE
- DICPLINARE DESCRITTIVO

- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTO che il progetto di fattibilità tecnico -economico è stato oggetto di VERIFICA, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023, come da verbale agli atti dell'Ente al **prot. 6405 del 24.09.2025**;

VISTO che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad **Euro 2.258.808,80 di cui Euro 1.650.000,00 per lavori ed Euro 608.808,80 per somme a disposizione dell'amministrazione** e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo;

Visto inoltre che il progetto di fattibilità descritto al punto che precede presenta il seguente QUADRO ECONOMICO:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
			parziale	totale
A	LAVORI			
1	Esecuzione delle lavorazioni:	a		
a	a misura		€ 1.600.000,00	
b	a corpo			
	<i>Totale A1 - IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</i>		€ 1.600.000,00	
2	Oneri per la Sicurezza	b		
a	Speciale		€ 50.000,00	
	<i>Totale A2 - Oneri per la sicurezza</i>		€ 50.000,00	
	<i>Totale A) Totale importo lavori</i>			€ 1.650.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	c		
1	Relazione geologica	c1	€ 2.000,00	
2	Incentivi - art. 45D. Lgs. 36/2023 (2% di A)		€ 33.000,00	
	Spese tecniche:			
3	Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori		€ 130.000,00	
4	Indagini geognostiche, geotecniche e sismiche		€ 5.000,00	
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi e frazionamenti	c7	€ 15.000,00	
6	Collaudo statico		€ 20.000,00	
	Contributi previdenziali			
7	Contributo previdenziale 2% su Relazione geologica (B.1)	c9	€ 40,00	
8	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.3)		€ 5.200,00	
9	Contributo previdenziale 4% su collaudo statico (B.10)		€ 800,00	
	IVA			
10	IVA 22% sui lavori (A)	c10	€ 363.000,00	
11	IVA 22% su spese tecniche e contributi previdenziali (B.3+B.11.2)	c11	€ 29.744,00	
12	IVA 22% su relazione geologica e contributi previdenziali (B.1+B.11.1)	c12	€ 448,80	
13	IVA 22% su collaudo statico e contributi previdenziali (B.10+B.11.4)	c14	€ 4.576,00	
	<i>Totale B)</i>			€ 608.808,80
	TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)			€ 2.258.808,80

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua tra le più soluzioni possibili quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare, alle prestazioni da fornire e tutto quanto stabilito dall'articolo 41, comma 6, del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni definite dal RUP;

Visto il D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 recante: "*Codice dei Contratti Pubblici*";

Visti gli Allegati al D. Lgs. 36/2023 ed in particolare l'Allegato I.7;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (così come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213) sono stati espressi i pareri riportati in calce al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto, altresì, che con il rilascio dei suddetti pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi, ai sensi degli articoli 3 e 4 del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213) è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

di **APPROVARE** le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell'art.3 Legge 241/1990;

di **APPROVARE** il progetto di FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA riguardante "**INTERVENTI DI CALAMITA NATURALI MEDIANTE CONSOLIDAMENTO DI UNA PORZIONE DI CENTRO ABITATO (CASA COLETTI) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)**", redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica, Dott.ssa Katia D'Agostino, al fine della partecipazione alla richiesta di finanziamento sopra richiamata, per un importo complessivo di **Euro 2.258.808,80 di cui Euro 1.650.000,00 per lavori ed Euro 608.808,80 per somme a disposizione dell'amministrazione**;

di **DARE ATTO** che il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui si tratta, redatto per la partecipazione alla richiesta di finanziamento di cui sopra, per un **importo complessivo di Euro 2.258.808,80**, finanziabile con il predetto decreto e al momento nessun onere graverà sul corrente Bilancio finanziario del Comune di Valle Castellana;

di **APPROVARE** il Quadro Economico dell'opera **INTERVENTI DI CALAMITA NATURALI MEDIANTE CONSOLIDAMENTO DI UNA PORZIONE DI CENTRO ABITATO (CASA COLETTI) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)**, come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
			parziale	totale
A	LAVORI			
1	Esecuzione delle lavorazioni:	a		
a	a misura		€ 1.600.000,00	
b	a corpo			
	Totale A1 - IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA		€ 1.600.000,00	
2	Oneri per la Sicurezza	b		
a	Speciale		€ 50.000,00	
	Totale A2 - Oneri per la sicurezza		€ 50.000,00	
	Totale A) Totale importo lavori			€ 1.650.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	c		
1	Relazione geologica	c1	€ 2.000,00	
2	Incentivi - art. 45 D. Lgs. 36/2023 (2 % di A)		€ 33.000,00	
	Spese tecniche:			
3	Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori		€ 130.000,00	
4	Indagini geognostiche, geotecniche e sismiche		€ 5.000,00	
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi e frazionamenti	c7	€ 15.000,00	
6	Collaudo statico		€ 20.000,00	
	Contributi previdenziali			
7	Contributo previdenziale 2% su Relazione geologica (B.1)	c9	€ 40,00	
8	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.3)		€ 5.200,00	
9	Contributo previdenziale 4% su collaudo statico (B.10)		€ 800,00	
	IVA			
10	IVA 22% sui lavori (A)	c10	€ 363.000,00	
11	IVA 22% su spese tecniche e contributi previdenziali (B.3+B.11.2)	c11	€ 29.744,00	
12	IVA 22% su relazione geologica e contributi previdenziali (B.1+B.11.1)	c12	€ 448,80	
13	IVA 22% su collaudo statico e contributi previdenziali (B.10+B.11.4)	c14	€ 4.576,00	
	Totale B)			€ 608.808,80
	TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)			€ 2.258.808,80

di DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Dott.ssa Katia D'Agostino, alla presentazione della documentazione necessaria per la partecipazione al bando di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 maggio 2022 e ss.mm.ii, avente ad oggetto "Predisposizione del Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni";

di DARE ATTO che l'intervento, qualora finanziato, sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027;

di DARE ATTO che il RUP è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

di DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023)*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

di **DICHIARARE** la presente deliberazione con separata votazione, con voti favorevoli unanimi legalmente espressi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 30-09-2025

Il Responsabile del servizio
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 30-09-2025

Il Responsabile del servizio
F.to Di Vittorio
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

Prot. n. del

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.
Li, 30-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

È copia conforme all'originale.
Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana